

Programa de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador

Ecuador

-  **Número de operación**
CFA010989
-  **Estatus**
ACTIVA
-  **Instrumento de financiación [1]**
Proyecto y Programa de Inversión (PPI)
-  **Sector**
Protección y servicios sociales
-  **Cliente**
REPÚBLICA DEL ECUADOR
-  **Organismo Ejecutor**
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (MIDUVI)
-  **Soberano / No soberano**
Soberano
-  **Riesgo S&A**
Bajo
-  **Contacto**
transparencia@caf.com

Objetivo del proyecto

Apoyar al Gobierno del Ecuador en la ejecución de la Agenda Urbana y la Política de Hábitat, promoviendo la eficiencia y la efectividad de las políticas nacionales.

Descripción

El Programa tiene por objetivo financiar la estructuración y desarrollo de los siguientes instrumentos: (i) Sistema Nacional de Catastro de Hábitat y Vivienda (SNC), y (ii) instrumento de titularización de cartera hipotecaria para la disminución de tasas de interés, que estimule la oferta y facilite el acceso a financiamiento para vivienda de interés público y social de familias de bajos ingresos. El Programa espera beneficiar al menos a 145 de los 221 Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales (GADM) mediante su incorporación al SNC, así como aproximadamente a 5.000 familias de ingresos medios y bajos que podrán acceder a créditos hipotecarios para vivienda nueva.

Fuente de Financiación [2]

Costo del proyecto (USD) 334.800.000	Préstamo CAF (USD) 203.000.000
Otros aportes (USD) 0	Detalle de otros aportes N/A
Desembolsado CAF (USD) 80.167.550	Aporte local (USD) 131.800.000

Fechas de progreso

Fecha de aprobación 09 julio 2019	Fecha de contrato 18 noviembre 2019
Fecha de actualización 28 mayo 2025	Fecha de divulgación 29 septiembre 2023

Objetivos de Desarrollo Sostenible



Programa de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador

Ecuador



Número de operación
CFA010989



Estatus
ACTIVA



Instrumento de financiación [1]
Proyecto y Programa de Inversión (PPI)



Sector
Protección y servicios sociales



Cliente
REPÚBLICA DEL ECUADOR



Organismo Ejecutor
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (MIDUVI)



Soberano / No soberano
Soberano



Riesgo S&A
Bajo



Contacto
transparencia@caf.com

Resultados

Indicador Viviendas construidas o mejoradas		
Métrica #	Valor línea base N/D	Valor esperado 5.000,00
Indicador Personas que se benefician de soluciones de vivienda		
Métrica #	Valor línea base N/D	Valor esperado 20.000,00
Indicador Operaciones con componentes de fortalecimiento institucional de organismos ejecutores		
Métrica #	Valor línea base N/D	Valor esperado 1,00
Indicador Empleados públicos capacitados		
Métrica #	Valor línea base N/D	Valor esperado 63,00

Adicionalidades

Adicionalidad financiera	Sí
Adicionalidad no financiera Nuevas operaciones con impacto en desarrollo	Sí

Salvaguardas activadas

- S01** Evaluación y gestión de impactos ambientales y sociales
- S04** Prevención y gestión de la contaminación
- S08** Condiciones de trabajo y capacitación

Dada la categoría de riesgo ambiental y social otorgada, en esta operación no fueron requeridas medidas de mitigación o planes de gestión ambiental y social.



Programa de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador

Ecuador



Número de operación

CFA010989



Estatus

ACTIVA



Instrumento de financiación [1]

Proyecto y Programa de Inversión (PPI)



Sector

Protección y servicios sociales



Cliente

REPÚBLICA DEL ECUADOR



Organismo Ejecutor

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (MIDUVI)



Soberano / No soberano

Soberano



Riesgo S&A

Bajo



Contacto

transparencia@caf.com

[1] Consulta el listado de Instrumentos de Inversión de CAF https://www.caf.com/es/quienes-somos/transparencia/glosario-de-productos-financieros

[2] Los fondos para la financiación de esta operación provienen de CAF -banco de desarrollo de América Latina y el Caribe.

De conformidad con lo dispuesto en su Política de Acceso a la Información y Transparencia Institucional, CAF refrenda su compromiso con la transparencia y el acceso a la información, siguiendo las mejores prácticas internacionales en la materia. Con el propósito de asegurar un canal de comunicación accesible y permanente con su público usuario y grupos de interés, CAF pone a disposición de la audiencia el correo transparencia@caf.com, a través del cual se podrá: solicitar información, reportar problemas, gestionar dudas y plantear consultas e inquietudes relacionadas con los proyectos financiados por CAF. Se exhorta a los usuarios a utilizar la información aquí publicada de forma responsable, considerando que sus fines son estrictamente informativos.

Se presentan los indicadores de aportes al desarrollo de las operaciones financiadas por CAF a partir del 2020. Los indicadores de aportes al desarrollo, definidos y seleccionados para las operaciones, muestran el resultado esperado y los valores ejecutados según corresponda a cada tipo de operación, de conformidad con lo dispuesto en la normativa interna de CAF.

