




Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH

Ecuador

- **Número de operación**
CFA000903
- **Estatus**
CERRADA
- **Instrumento de financiación [1] [2]**
Inversiones Patrimoniales
- **Sector**
Sector financiero
- **Cliente**
Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH
- **Organismo Ejecutor**
CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE MERCADO SECUNDARIO DE HIPOTECAS CTH S.A.
- **Soberano / No soberano**
No soberano
- **Riesgo S&A**
N/D
- **Domicilio**
Ecuador
- **Contacto**
transparencia@caf.com

Objetivo del proyecto

La Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH S.A., con 24 años en el sector financiero ecuatoriano, ha jugado un papel clave en el desarrollo e implementación de procesos de titularización de carteras hipotecarias, beneficiando al sector vivienda e infraestructura. En 1998, firmó un convenio con CAF por USD 1 MM para potenciar el mercado hipotecario.

Fuente de Financiación [3]

Costo del proyecto (USD)	Préstamo CAF (USD)
9.604.000	1.000.000
Otros aportes (USD)	Detalle de otros aportes
0	N/A
Desembolsado CAF (USD)	
1.000.000	

Fechas de progreso

Fecha de aprobación	Fecha de contrato
17 julio 1998	17 julio 1998
Fecha de actualización	Fecha de divulgación
05 febrero 2025	17 febrero 2025

Subinversión

N/D



Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH

Ecuador



Número de operación

CFA000903



Estatus

CERRADA



Instrumento de financiación [1] [2]

Inversiones Patrimoniales



Sector

Sector financiero



Cliente

Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH



Organismo Ejecutor

CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE MERCADO SECUNDARIO DE HIPOTECAS CTH S.A.



Soberano / No soberano

No soberano



Riesgo S&A

N/D



Domicilio

Ecuador



Contacto

transparencia@caf.com

[1] Consulta el listado de Instrumentos de Inversión de CAF

[2] Las operaciones de libre disponibilidad, tales como Swaps, PBL, etc, no poseen indicadores de aportes al desarrollo.

[3] Los fondos para la financiación de esta operación provienen de CAF -banco de desarrollo de América Latina y el Caribe.

De conformidad con lo dispuesto en su Política de Acceso a la Información y Transparencia Institucional, CAF refrenda su compromiso con la transparencia y el acceso a la información, siguiendo las mejores prácticas internacionales en la materia. Con el propósito de asegurar un canal de comunicación accesible y permanente con su público usuario y grupos de interés, CAF pone a disposición de la audiencia el correo transparencia@caf.com, a través del cual se podrá: solicitar información, reportar problemas, gestionar dudas y plantear consultas e inquietudes relacionadas con los proyectos financiados por CAF. Se exhorta a los usuarios a utilizar la información aquí publicada de forma responsable, considerando que sus fines son estrictamente informativos.

La siguiente información sobre operaciones No Soberanas incluye datos básicos y aquellos relativos a los componentes de Subinversiones de Instituciones Financieras y Subinversiones de Inversiones de Fondos de Capital Privado, que corresponden a operaciones activas en cartera desde 2023. Toda la información aquí presentada tiene su última actualización en la fecha indicada en la ficha de la operación y su naturaleza es de carácter estrictamente informativo, no está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa y formal de CAF.

Para las operaciones con Instituciones Financieras y Fondos de Inversión, los Indicadores de Aportes al Desarrollo estarán reflejados en los campos correspondientes al componente de Subinversiones de las IF (bancarias) y Subinversiones de fondos de capital privado respectivamente.

